

## WZÓR UMOWY

**Umowa**  
**zawarta dnia ..... w Kochłowach pomiędzy:**

**Powiatem Ostrzeszowskim – Domem Pomocy Społecznej w Kochłowach**, z siedzibą w Kochłowy 1, 63 – 500 Ostrzeszów, zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**: reprezentowanym przez: **Anetę Malolepszą – Dyrektora** – zgodnie z Uchwałą Nr 32/2021 Zarządu Powiatu w Ostrzeszowie z dnia 19 października 2021 roku

a

.....  
z siedzibą w .....,  
wpisany do CEIDG/ KRS.....  
NIP..... REGON.....  
zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**  
reprezentowanym przez:

.....  
Na podstawie przeprowadzonego postępowania w trybie zapytania ofertowego na „Świadczenie usług pralniczych” zgodnie z regulaminem udzielania zamówień publicznych na dostawę, usługi i roboty budowlane na potrzeby Domu Pomocy Społecznej w Kochłowach o wartości nie przekraczającej kwoty określonej w art.2 ust.1 pkt.1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. 2021 r. poz.1129 ze zm.), którego otwarcie ofert odbyło się w dniu 07.12.2021r. została zawarta umowa o następującej treści:

### §1

1. Przedmiotem umowy jest sukcesywne świadczenie usług pralniczych w szacunkowej ilości 7.300,00 kg dla potrzeb Zamawiającego w okresie trwania niniejszej umowy.
2. Usługi pralnicze, o których mowa w ust. 1 obejmują pranie, w szczególności:
  - bielizny pościelowej domowej (kolorowej, białej z bawełny, satyny, kory, mikro fibry)
  - poszwy, poszewki, prześcieradła itp.,
  - podkładów wielorazowego użytku gumowych i flanelowych,
  - odzieży oraz bielizny nocnej, bielizny osobistej Mieszkańców: (bluzki, spodnie, swetry, koszule, spódnice, sukienki, piżamy, koszule nocne, szlafroki, majtki, skarpetki, itp.),
  - odzieży ochronnej Pracowników (fartuchy, garsonki, spodnie, bluzy, itp.),
  - innego asortymentu: ręczniki frotte i lniane, ścierki, koce, kołdry, poduszki, narzuty, materace łóżkowe, obrusy, firany itp..
3. Przekazanie prania brudnego i odbiór wypranego odbywać się będzie 3 razy w tygodniu: poniedziałki, środy, piątki w siedzibie Zamawiającego w obecności osób odpowiedzialnych po stronie Zamawiającego i Wykonawcy w godzinach od 10.00 – 14.00, z zastrzeżeniem cyklu zwrot całej partii prania z ostatniego odbioru. , tj. w przypadku pobrania odzieży brudnej do prania od Zamawiającego w poniedziałek, Wykonawca dostarczy ją wypraną w środę, odebraną w środę dostarczy do Zamawiającego w piątek, zaś pobraną w piątek odda Zamawiającemu w poniedziałek.

4. Usługi pralnicze, o których mowa w ust. 1, obejmują także naprawę zniszczeń powstałych podczas wykonywania usługi, segregację, dezynfekcję, prasowanie, maglowanie, krochmalenie, suszenie, segregowanie, składanie i układanie prania, transport, załadunek i rozładunek.
5. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy na warunkach określonych w niniejszej umowie oraz zgodnie ze złożoną ofertą cenową z dnia ....., która stanowi integralną część niniejszej umowy.
6. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może zlecać wykonania przedmiotu umowy osobom trzecim.
7. Wykonawca zobowiązany jest, w szczególności do:
  - 1) świadczenia usług pralniczych we własnej pralni z wykorzystaniem własnych urządzeń i środków czystości,
  - 2) zapewnienia właściwego stanu sanitarnego i wyposażenia pomieszczeń, w których świadczy usługi prania i ponosi za ich stan całkowitą odpowiedzialność
  - 3) przestrzegania wymogów sanitarnych i epidemiologicznych w procesach technologicznych,
  - 4) stosowania środków piorących i dezynfekcyjnych spełniających wymogi Państwowego Zakładu Higieny,
  - 5) odbioru brudnego prania z siedziby Zamawiającego,
  - 6) zwracane prania czystego.
8. Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia wypranego prania przy następnym odbiorze brudnego prania z siedziby Zamawiającego.
9. Wykonawca zobowiązuje się odbierać i dostarczać pranie własnym transportem, na własny koszt i ryzyko, do siedziby Zamawiającego przez 3 dni w tygodniu, w każdy: poniedziałek, środę i piątek tygodnia w godzinach 8.00 – 14.00. W uzasadnionych przypadkach strony umowy mogą jednorazowo ustalić inny termin odbioru lub dostawy prania.
10. Usługi realizowane będą w pralni Wykonawcy przy użyciu jego środków czystości a do pakowania czystego prania Wykonawca użyje własnych worków lub innych opakowań, których koszt jest uwzględniony w cenie usługi pralniczej.
11. Pranie brudne pakowane będzie:
  - bielizna oraz odzież mieszkańców bez rozróżnienia imiennego, pakowana w worki z podziałem na asortyment, worek opisany rodzajem prania i ilością sztuk,
  - odzież robocza pracowników Zamawiającego oraz pozostałe rzeczy (bielizna pościelowa, wyposażenie łóżek itp.) pakowane są w worki z podziałem na asortyment.
12. Do każdej partii wydawanego prania dołączona zostanie specyfikacja z rozróżnieniem rodzajowym i ilościowym całego asortymentu.
13. Zwrot prania czystego będzie potwierdzany na dokumentacji zdawczo - odbiorczej wystawionej przez Zamawiającego po uprzednim zważeniu danej partii prania przez pracownika DPS w obecności pracownika pralni.
14. Czyste pranie pakowane będzie w opakowania foliowe lub inne odpowiednio zabezpieczające rzeczy przed pogniaceniem i wtórnym zabrudzeniem, wyprasowane lub wymaglowane i poukładane, opisane łączną wagą dostarczonego prania.
15. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia ciągłości świadczonych usług i przestrzegania terminów realizacji usług. W przypadku nie zapewnienia ciągłości usług lub nie przestrzegania terminów realizacji usług Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia usług pralniczych innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy, po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy.
16. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność materialną za jakość i stan dostarczonego prania oraz działania osób, którym powierzy wykonanie przedmiotu zamówienia od chwili przyjęcia brudnego prania do chwili zdania czystego prania Zamawiającemu.

17. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wizytacji pomieszczeń, w których Wykonawca świadczy usługi pralnicze na rzecz Zamawiającego.
18. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za rzeczy uszkodzone w czasie prania, dezynfekcji, maglowania z krochmaleniem, prasowania oraz suszenia, jak również podczas transportu. Jeżeli uszkodzenie ze względów funkcjonalnych i/lub estetycznych nie pozwala na dalsze użytkowanie prania, Wykonawca ponosi koszty jego odkupienia
19. Wykonawca ponosi koszty związane z odkupieniem rzeczy zagubionych.

## §2

1. Za wykonaną usługę obowiązywać będzie skalkulowana cena brutto..... zł za 1 kg przedmiotu umowy. zgodnie ze złożoną ofertą. Obejmuje ona wszystkie koszty własne Wykonawcy z wykonaniem przedmiotu umowy.
2. Cena, o której mowa w ust. 1, jest stała, nie podlega waloryzacji i nie może ulec zmianie w trakcie trwania umowy /ewentualna zmiana może jedynie wynikać ze zmiany stawki podatku VAT/.

## § 3

1. Za wykonanie całości przedmiotu umowy tj. wypranie 7.300,00 kg prania Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokości:  
Wartość netto:..... zł słownie: .....  
Wartość brutto: .....zł słownie: .....
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 ulega automatycznie zmianie, w razie zmiany ilości kilogramów wypranego prania zgodnie z ust. 4.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie każdorazowo iloczynem ilości (w kg) wypranego suchego prania i ceny 1 kg prania.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmniejszenia ilości przedmiotu zamówienia (7.300,00 kg) stosownie do swoich potrzeb o nie więcej niż 30%, a Wykonawcy nie przysługuje z tego tytułu prawo dochodzenia odszkodowania z tytułu utraconych korzyści oraz żadne inne roszczenia.

## § 4

1. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty za wykonanie przedmiotu umowy na podstawie wystawionej faktury w następujący sposób:  
**Nabywca :** Powiat Ostrzeszowski  
ul. Zamkowa 31  
63-500 Ostrzeszów  
NIP 514-02-01-793  
**Odbiorca:** Dom Pomocy Społecznej  
Kochłowy 1  
63-500 Ostrzeszów
2. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielnej płatności tzw. Split payment. Zapłatę w tym systemie uznaje się za dokonanie płatności w terminie ustalonym w umowie.
3. Strony ustalają, że rozliczenie finansowe będzie dokonywane w okresach miesięcznych. Wykonawca wystawia kolejne faktury za usługi wykonane w poprzednim okresie rozliczeniowym.
4. Zamawiający nie wyraża zgody na sprzedaż lub przeniesienie na osobę trzecią wierzytelności Wykonawcy z tytułu zawartej umowy.

5. Zapłata należności nastąpi przelewem w terminie do 14 dni kalendarzowych od daty wystawienia faktury Zamawiającemu, na wskazane przez Wykonawcę konto bankowe (podany numer rachunku bankowego, na który mają być zapłacone należności umowne jest rachunkiem wskazanym na Białej Liście Podatników VAT).
6. Jako datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
7. Za nieterminowe płaćenie faktur Zamawiający będzie płaćił Wykonawcy odsetki ustawowe za opóźnienie w wysokości obowiązującej przepisami w dniu zapłaty.
8. Rozliczenie za wykonane usługi w danym miesiącu kalendarzowym nastąpi na podstawie wystawionej na ostatni dzień miesiąca faktury VAT, według wagi czystego prania określonej w dokumentacji zdawczo – odbiorczej o której mowa w §1 ust. 13 za dany okres rozliczeniowy potwierdzony przez osoby upoważnione.

## §5

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia 01.01.2022 r. do 30.06.2022 r.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w przypadku opóźnienia w zapłaćeniu należności dłuższej niż 30 dni od terminów ustalonych w umowie.
3. Zamawiający może, z zachowaniem uprawnienia do żądania od Wykonawcy zapłaćty kar umownych określonych w §7 odstąpić od umowy w przypadku, gdy:
  - 1) wykonawca rażąco narusza postanowienia umowy, w szczególności gdy opóźnienie w odbiorze i dostawie prania przekroczy 3 dni od terminów ustalonych w umowie,
  - 2) cena 1 kg prania będzie wyższa niż określona w umowie.
4. Strony mogą odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia zaistnienia przesłanki to uzasadniającej.
5. Strony oświadczają, iż wykonanie prawa odstąpienia od Umowy będzie miało skutek co do części Umowy, która nie została jeszcze wykonana.
6. Niezależnie od postanowień ust. 3, Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
7. Umowa może zostać rozwiązana za porozumieniem stron w każdym czasie.
8. Osobami odpowiedzialnymi za realizację umowy są:
  - 1) ze strony Wykonawcy (imię i nazwisko, nr telefonu, adres e-mail)
  - 2) ze strony Zamawiającego (imię i nazwisko, nr telefonu adres e-mail)Zmiana osób odpowiedzialnych za realizację umowy nie wymaga zmiany umowy.

## §6

1. W przypadku nie zapewnienia ciągłości usług Zamawiający zastrzega sobie możliwość zlecenia usługi pralniczej innemu Wykonawcy po uprzednim zawiadomieniu o tym fakcie Wykonawcy. Wykonawca pokrywa w takim przypadku koszty tego zlecenia na podstawie noty obciążeniowej wystawionej przez Zamawiającego.
2. W przypadku dostarczenia prania niedopranego, niedosuszonego, wygniecionego, podartego, zagubionego, zniszczonego. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia tych usterek niezwłocznie na własny koszt.

3. Odpowiedzialność materialna ciąży na Wykonawcy od momentu podjęcia brudnego prania do chwili zdania prania czystego.
4. W terminie 4 dni od dnia zwróconego prania wypranego przez Wykonawcę, Zamawiającemu przysługuje reklamacja z tytułu braków ilościowych asortymentu oraz stwierdzonych usterek jakości wykonania usługi. Reklamacja może być zgłaszana w formie telefonicznej, mailowo lub w formie pisemnej.
5. Wykonawca po otrzymaniu reklamacji zobowiązany jest do usunięcia wad przy najbliższej dostawie. Jeżeli reklamacja dotyczy rzeczy zagubionych i zniszczonych zostanie na tę okoliczność sporządzony protokół. Rekompensata za rzeczy zagubione lub zniszczone zostanie określona w formie i terminie uzgodnionym przez strony umowy na podstawie wyceny przedstawionej przez Zamawiającego.

## § 7

1. Niezależnie od postanowień paragrafów poprzedzających, Strony ustalają odszkodowanie za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości przedmiotu umowy brutto, o której mowa w § 3 ust. 1, w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
3. W przypadku niedostarczenia przez Wykonawcę wypranego prania w terminie, o którym mowa w § 1 ust. 3, Zamawiający ma prawo naliczenia kary umownej w wysokości - 0,2% wartości przedmiotu umowy brutto, określonej w § 3 ust. 1, za każdy dzień zwłoki.
4. W przypadku nie wywiązywania się przez Wykonawcę ze zobowiązań, o których mowa w § 6 ust. 2, Zamawiający ma prawo naliczenia kary umownej za każdą dostawę prania z usterkami lub stwierdzonymi brakami ilościowymi w wysokości 5% wartości wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za dany okres rozliczeniowy.
5. Zamawiający może na zasadach ogólnych dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy. Kary umowne zostaną potrącone z wynagrodzenia należnego Wykonawcy wskazanego w fakturze, a w innych przypadkach kara umowna powinna być zapłacona w terminie 10 dni od dnia doręczenia wezwania.

## §8

1. Integralną część umowy stanowi oferta Wykonawcy sporządzona na formularzu cenowym oferty.
2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

## §9

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy – Prawo zamówień publicznych oraz przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny.
2. Strony zobowiązują się do rozstrzygnięcia wszelkich sporów mogących wyniknąć na tle niniejszej umowy przed Sądem właściwym miejscowo dla Zamawiającego.
3. Umowa niniejsza sporządzona została w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egzemplarz dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.
4. Administratorem danych osobowych podanych w umowie jest Dom Pomocy Społecznej w Kochłowach, Kochłowy 1, 63-500 Ostrzeszów.

5. Wykonawcy przysługuje prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich uaktualnianie.
6. Przetwarzanie Państwa danych osobowych odbywa się zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych (Dz.Urz.UE.L z 2016 r. N,119, str.1 ze zm.) oraz ustawy z dnia 10.05.2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1781 ze zm.)

Kochłowy, dnia.....

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**